



gemeente
Zoetermeer

**Analyse (door)startende
bedrijven (in woningen)
Versie 2015 kwartaal 4**



Rapportage

Kwartaalrapport (door)startende bedrijven (in woningen)

Gemeente Zoetermeer

In opdracht van: Afdeling economie

Analyse bestanden: JaBo/Onderzoek en Statistiek/Camiel Geryszewski

Samenstelling rapport: JaBo/Onderzoek en Statistiek/Camiel Geryszewski

Inhoudsopgave

| | Pagina |
|--|--------|
| Samenvatting..... | 5 |
| Opzet rapport | 7 |
| Doel | 7 |
| Werkwijze..... | 7 |
| Opzet rapport | 7 |
| Kwartaalgrenzen..... | 7 |
| 1 Startende bedrijven..... | 9 |
| 1.1 Vooraf..... | 9 |
| 1.2 Aantal nieuw bij de KvK ingeschreven bedrijven in woningen..... | 9 |
| 1.3 Nieuw opgerichte bedrijven in woningen per branche..... | 10 |
| 1.4 Nieuwe inschrijvingen in woningen per wijk..... | 11 |
| 1.5 Het totale aantal nieuwe bedrijven in Zoetermeer..... | 12 |
| 2 Uitgeschreven bedrijven..... | 13 |
| 2.1 Vooraf..... | 13 |
| 2.2 Totaal uitgeschreven bedrijven..... | 13 |
| 2.5 Totaal opgeheven bedrijven..... | 15 |
| 2.6 Verhuizingen..... | 17 |
| 3 Van woning naar niet-woning | 19 |
| 3.1 Vooraf..... | 19 |
| 3.2 Totaal aantal doorstartende bedrijven binnen Zoetermeer | 19 |
| Bijlagen..... | 21 |
| Bijlage I. Opbouw KvK-bestand | 21 |

Samenvatting

Startende bedrijven

- In kwartaal 4 van 2015 zijn 263 bedrijven opgericht in woningen. Precies 1 jaar ervoor waren dit er 224. De meeste oprichtingen in woningen betroffen de branche *Advisering, onderzoek en overige specialistische zakelijke dienstverlening*.
- Het totale aantal nieuwe bedrijven in Zoetermeer bedraagt 564. Circa 1 op de 5 van deze bedrijven is in Rokkeveen gekomen.*

Uitgeschreven bedrijven

- In kwartaal 4 van 2015 zijn in totaal 406 bedrijven uitgeschreven. Circa 1 op de 3 bedrijven van de uitgeschreven bedrijven is verhuisd naar een andere regio. Van alle uitgeschreven bedrijven hadden de meeste uitschrijvingen betrekking op de branche *Groot- en detailhandel; reparatie van auto's*.
- In totaal zijn er in het vierde kwartaal van 2015 154 bedrijven verhuisd naar een regio buiten de gemeente. Vanaf kwartaal 1 van 2013 tot en met kwartaal 4 van 2015 verhuisden gemiddeld genomen 135 bedrijven naar een regio buiten Zoetermeer.

Van woning naar niet-woning

- In de 2^e helft van 2015 zijn in totaal 43 bedrijven doorgestart. Dit houdt in dat deze bedrijven van een woning naar een niet-woning zijn verhuisd.**

*) Nieuwe bedrijven zijn hierbij gedefinieerd als zijnde VSI-code A en B. Dit zijn dus alle bedrijven met vestigingsstatuscode opgericht of verhuisd naar Zoetermeer.

***) Om te bepalen of een bedrijf naar een niet-woning is verhuisd, wordt er een bestandsvergelijking uitgevoerd met de BAG.

Opzet rapport

Doel

Het doel van dit rapport is inzicht te geven over de wijze waarop Zoetermeerse bedrijven zich ontwikkelen. Er wordt gekeken naar nieuw opgerichte bedrijven, verhuizingen en uitschrijvingen uit het Kamer van Koophandel-register.

Werkwijze

Tot juli 2013 leverde de Kamer van Koophandel (KvK) ieder half jaar een bestand aan met alle bedrijven van Zoetermeer. Sinds juli 2013 stuurt de KvK in plaats hiervan enkel de mutaties (per vier weken) toe welke doorgevoerd moeten worden in het meest recent bijgewerkte KvK-bestand. Elke mutatieregel heeft een VSI-code die duidt op het soort mutatie in het register. Onderstaand is te zien waar deze VSI-codes voor staan:

- **A:** Nieuwe inschrijving in het KvK-handelsregister
- **B:** Bestaand bedrijf dat naar Zoetermeer verhuisd is
- **C:** Wijziging in de gegevens van de huidige registratie
- **D:** Verhuisd naar elders
- **E:** Inschrijving is opgeheven
- **F:** De opheffing is ongedaan gemaakt
- **H:** Opheffing wegens verplaatsing over kamergrens

Bron: KvK.

Om de mutaties te verwerken zijn VSI-codes A en B samengevoegd en zijn VSI-codes D en E samengevoegd. VSI-codes A en B samen vormen de bedrijven die nieuw aan het initiële KvK-bestand toegevoegd dienen te worden. VSI-codes D en E vormen de bedrijven die uit het initiële KvK-bestand gehaald moeten worden. De mutaties met VSI-code C zijn de mutatieregels waarmee de oude records worden overschreven.

Opzet rapport

In de volgende drie hoofdstukken worden de veranderingen in het KvK-handelsregister uiteengezet. In hoofdstuk 1 wordt ingegaan op nieuw opgerichte bedrijven. Hierbij wordt eerst uitgegaan van de datum van inschrijving in het register. De reden dat er gekeken wordt naar de datum van inschrijven is van administratieve aard. Een bedrijf kan ingeschreven worden in het register en vervolgens een wijziging doorgeven. Hierdoor kan een bedrijf met VSI-code C bijvoorbeeld nog steeds een nieuwe oprichting betreffen. Bij het totale aantal oprichtingen wordt echter wel uitgegaan van de VSI-codes A- en B. De reden hiervoor is dat VSI-codes A- en B samengenomen worden om het totale aantal 'nieuwe bedrijven' in Zoetermeer te definiëren. In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de uitschrijvingen uit het register. Een uitschrijving uit het register kan een opheffing zijn of een verhuizing naar een andere gemeente. Tot slot wordt in hoofdstuk 3 ingegaan op het aantal doorstarters in Zoetermeer. Een doorstart wordt hierbij gedefinieerd als een bedrijf met een vestigingsadres op een woning die verhuisd is naar een niet-woning. De bepaling van woningen en niet-woningen geschiedt volgens de Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG).

Kwartaalgrenzen

De kwartaalgrenzen bepaald aan de hand van wekengroepen. De KvK stuurt periodiek bestanden door met alle mutaties. Van de mutaties is niet de mutatedatum af te leiden en hierom is ervoor gekozen de wekengroepen in kwartalen in te delen. Een kwartaal bestaat hierom uit circa 12 weken.

1

Startende bedrijven

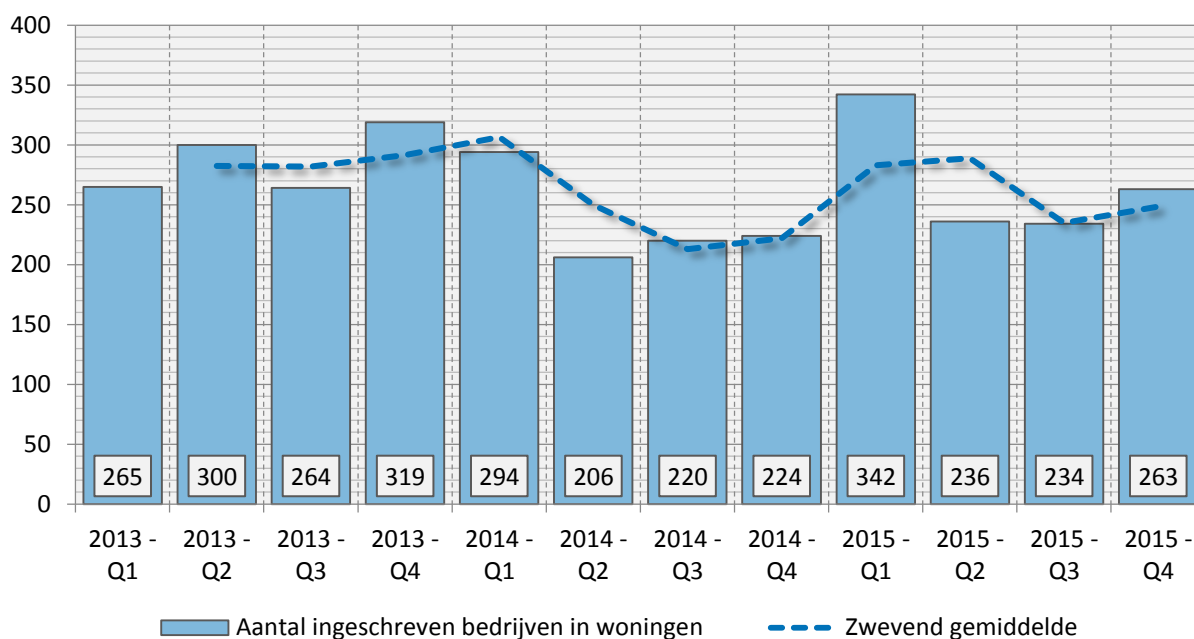
1.1 Vooraf

In dit hoofdstuk wordt het aantal nieuwe bedrijven behandeld. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen starters (nieuwe oprichtingen) en al bestaande bedrijven die naar Zoetermeer zijn verhuisd. Verder wordt er gekeken hoeveel bedrijven er opgericht worden in woningen. Hiervoor wordt gekeken naar het aantal nieuw opgerichte bedrijven met een woning als vestigingsadres. Een nieuwe oprichting wordt hierbij bepaald door te kijken naar de datum waarop een bedrijf in het KvK-register is ingeschreven.

1.2 Aantal nieuw bij de KvK ingeschreven bedrijven in woningen

In de figuur hieronder is de ontwikkeling van het aantal opgerichte bedrijven in woningen per kwartaal te zien. Om te bepalen of een bedrijf opgericht is in een woning, wordt de KvK-data telkens gematched met Basisregistraties Adressen en Gebouwen (hierna: BAG). Zoals in de figuur te zien is, is er sprake van enige fluctuatie in het aantal nieuw in woningen opgerichte bedrijven per kwartaal. Het hoogste aantal nieuwe oprichtingen betreft het eerste kwartaal van 2015.

Figuur 1.1 Ingeschreven bedrijven woningen in Zoetermeer per kwartaal



Bron: KvK, BAG.

Dit zijn alle nieuwe opgerichte bedrijven in woningen en er wordt enkel gekeken naar de datum van inschrijving. Bedrijven die in hetzelfde kwartaal zijn uitgeschreven zijn weggelaten.

1.3 Nieuw opgerichte bedrijven in woningen per branche

Om bedrijven naar verschillende economische activiteiten te rubriceren, hanteert het CBS de zogeheten Standaard Bedrijfsindeling (hierna: SBI). Aan de hand van deze classificatie is in tabel 1.1 af te lezen in welke SBI-secties de meeste bedrijven worden opgericht.

Tabel 1.1 Ingeschreven bedrijven woningen in Zoetermeer per kwartaal*

| Branchecode | 2014/Q1 | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| A | | | 2 | 1 | 1 | 1 | 3 | 4 |
| B | | 1 | | 1 | | 1 | | |
| C | 3 | 1 | 4 | 3 | 8 | 7 | 3 | 8 |
| D | | | | | 1 | | | |
| E | 1 | | | | | | | |
| F | 14 | 8 | 10 | 21 | 25 | 35 | 25 | 24 |
| G | 29 | 29 | 33 | 31 | 59 | 40 | 41 | 42 |
| H | 5 | 5 | 4 | 7 | 11 | 3 | 3 | 7 |
| I | 11 | 6 | 10 | 2 | 13 | 8 | 3 | 6 |
| J | 12 | 13 | 11 | 12 | 28 | 17 | 23 | 14 |
| K | 20 | 15 | 17 | 16 | 17 | 10 | 15 | 26 |
| L | 2 | | 2 | 1 | 4 | 1 | 6 | 2 |
| M | 82 | 40 | 44 | 40 | 65 | 41 | 31 | 50 |
| N | 17 | 24 | 12 | 17 | 18 | 17 | 14 | 17 |
| O | 6 | | | | | | | |
| P | 16 | 13 | 17 | 17 | 14 | 7 | 9 | 9 |
| Q | 38 | 24 | 17 | 24 | 43 | 24 | 26 | 23 |
| R | 9 | 10 | 9 | 10 | 16 | 5 | 10 | 15 |
| S | 29 | 17 | 28 | 21 | 19 | 19 | 22 | 16 |
| Totaal | 294 | 206 | 220 | 224 | 342 | 236 | 234 | 263 |

Bron: KvK, BAG.

Dit zijn alle nieuwe opgerichte bedrijven in woningen en er wordt enkel gekeken naar de datum van inschrijving. Bedrijven die in hetzelfde kwartaal zijn uitgeschreven zijn weggelaten.

- A: Landbouw, bosbouw en visserij
- B: Winning van delfstoffen
- C: Industrie
- D: Prod., distributie, handel in elektriciteit en aardgas
- E: Win. en distrib. van water; afv.:en afvalw.beh. en san.
- F: Bouwnijverheid
- G: Groot:en detailhandel; reparatie van auto's
- H: Vervoer en opslag
- I: Logies-, maaltijd:en drankverstrekking
- J: Informatie en communicatie
- K: Financiële instellingen
- L: Verhuur van en handel in onroerend goed
- M: Advisering, onderzoek, special. zakel.dienstverl
- N: Verhuur van roerende goederen, overige zakel. dienstverl.
- O: Openb. bestuur, overheidsdiensten en verplichte soc. verz.
- P: Onderwijs
- Q: Gezondheids:en welzijnszorg
- R: Cultuur, sport en recreatie
- S: Overige dienstverlening

1.4 Nieuwe inschrijvingen in woningen per wijk

De volgende tabellen geven het aantal nieuwe ingeschreven bedrijven in woningen per wijk weer. Zodoende kan snel worden opgemaakt waar de meeste bedrijven worden opgericht in Zoetermeer. Tabel 1.2b geeft weer hoeveel procent van de nieuwe ingeschreven bedrijven in woningen in iedere wijk is opgericht.

Tabel 1.2a Aantal ingeschreven bedrijven woningen in Zoetermeer per wijk

| Wijk | 2014/Q1 | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 |
|----------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Centrum | 53 | 39 | 43 | 41 | 63 | 50 | 55 | 46 |
| Meerzicht | 28 | 19 | 20 | 21 | 35 | 18 | 21 | 18 |
| Buytenwegh de Leyens | 37 | 28 | 17 | 32 | 29 | 21 | 25 | 29 |
| Seghwaert | 29 | 16 | 21 | 23 | 40 | 31 | 27 | 41 |
| Noordhove | 24 | 13 | 18 | 18 | 16 | 13 | 9 | 11 |
| Rokkeveen | 54 | 32 | 36 | 36 | 68 | 46 | 38 | 51 |
| Oosterheem | 49 | 43 | 51 | 47 | 54 | 40 | 42 | 46 |
| Industriegebied | 19 | 16 | 14 | 6 | 37 | 16 | 17 | 21 |
| Buitengebied | 1 | | | | | 1 | | |
| Totaal | 294 | 206 | 220 | 224 | 342 | 236 | 234 | 263 |

Bron: KvK, BAG.

Dit zijn alle nieuwe opgerichte bedrijven in woningen en er wordt enkel gekeken naar de datum van inschrijving. Bedrijven die in hetzelfde kwartaal zijn uitgeschreven zijn weggelaten.

Tabel 1.2b Percentage ingeschreven bedrijven woningen in Zoetermeer per wijk

| Wijk | 2014/Q1 | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 |
|----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Centrum | 18,0% | 18,9% | 19,5% | 18,3% | 18,4% | 21,2% | 23,5% | 17,5% |
| Meerzicht | 9,5% | 9,2% | 9,1% | 9,4% | 10,2% | 7,6% | 9,0% | 6,8% |
| Buytenwegh de Leyens | 12,6% | 13,6% | 7,7% | 14,3% | 8,5% | 8,9% | 10,7% | 11,0% |
| Seghwaert | 9,9% | 7,8% | 9,5% | 10,3% | 11,7% | 13,1% | 11,5% | 15,6% |
| Noordhove | 8,2% | 6,3% | 8,2% | 8,0% | 4,7% | 5,5% | 3,8% | 4,2% |
| Rokkeveen | 18,4% | 15,5% | 16,4% | 16,1% | 19,9% | 19,5% | 16,2% | 19,4% |
| Oosterheem | 16,7% | 20,9% | 23,2% | 21,0% | 15,8% | 16,9% | 17,9% | 17,5% |
| Industriegebied | 6,5% | 7,8% | 6,4% | 2,7% | 10,8% | 6,8% | 7,3% | 8,0% |
| Buitengebied | 0,3% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,0% | 0,4% | 0,0% | 0,0% |
| Totaal | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% | 100,0% |

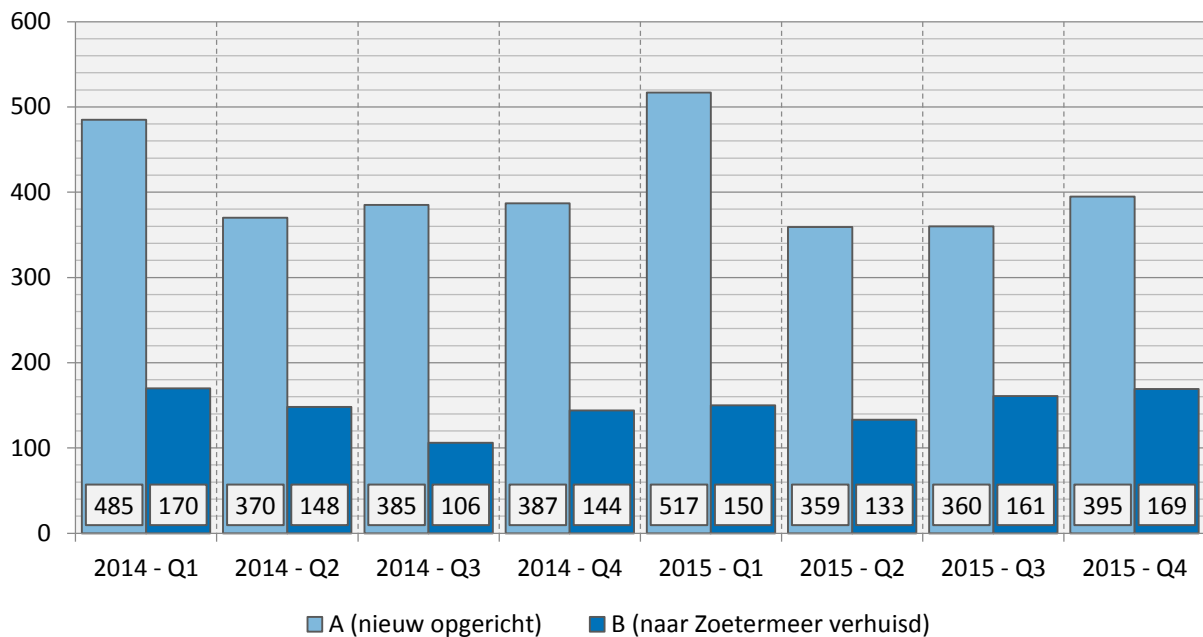
Bron: KvK, BAG.

Dit zijn alle nieuwe opgerichte bedrijven in woningen en er wordt enkel gekeken naar de datum van inschrijving. Bedrijven die in hetzelfde kwartaal zijn uitgeschreven zijn weggelaten.

1.5 Het totale aantal nieuwe bedrijven in Zoetermeer

In paragraaf 1.2 tot en met 1.4 is het aantal startende bedrijven in woningen behandeld. In deze paragraaf wordt het totale aantal nieuwe bedrijven behandeld. Nieuwe bedrijven worden hierbij gezien als bedrijven die volgens de KvK-mutaties VSI-code A of B hebben. Figuur 1.2, onderstaand, laat het totale aantal nieuwe bedrijven zien, gecategoriseerd naar VSI-code en per kwartaal in Zoetermeer. De gehanteerde categorieën zijn bedrijven die nieuw zijn opgericht en bedrijven die van buiten Zoetermeer naar Zoetermeer zijn verhuisd. Naar verhouding betreft grofweg 75% van de nieuwe bedrijven in Zoetermeer een nieuwe oprichting en 25% van de bedrijven een verhuizing vanuit elders naar Zoetermeer. Aanvullend wordt in figuur 1.3 het totale aantal nieuwe bedrijven behandeld.

Figuur 1.2 Totaal opgerichte bedrijven naar soort per kwartaal



Bron: KvK, BAG.

Dit zijn bedrijven met VSI-status A (opgericht) en B (naar Zoetermeer verhuisd).

2

Uitgeschreven bedrijven

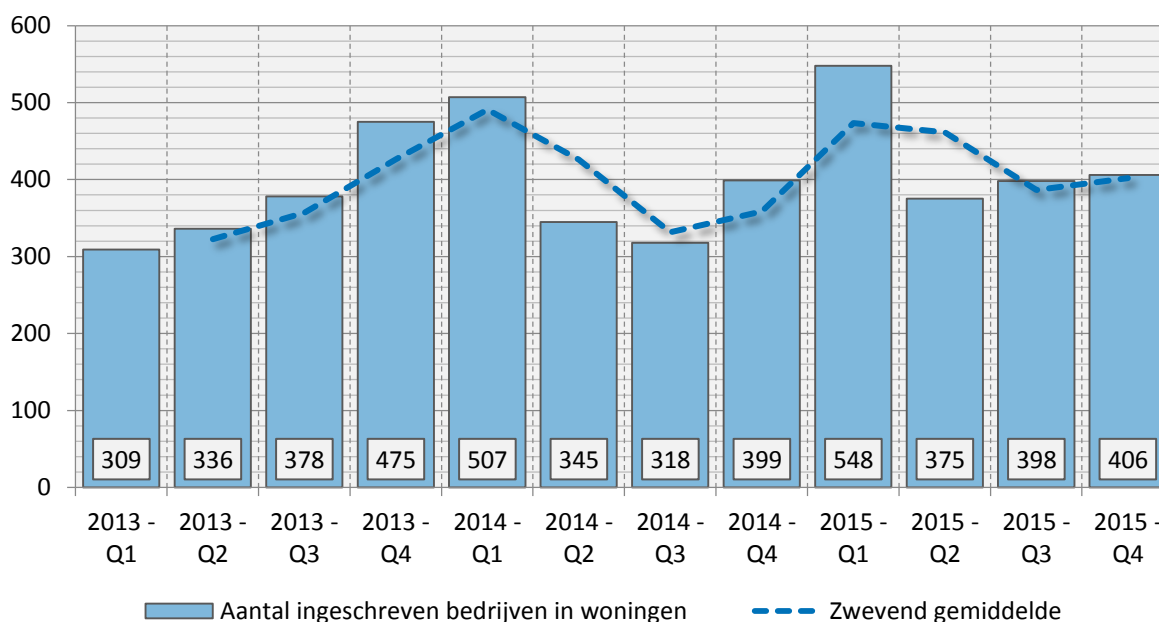
2.1 Vooraf

Om het aantal uitgeschreven bedrijven te behandelen wordt er een onderscheid gemaakt in bedrijven die zijn verhuisd en bedrijven die uit het KvK-register zijn geschreven.

2.2 Totaal uitgeschreven bedrijven

Figuur 2.1, onderstaand, laat zien hoeveel bedrijven er in Zoetermeer zijn uitgeschreven per kwartaal. Het betreft hier dus zowel de bedrijven die zijn verhuisd als bedrijven die zijn opgeheven. Het aantal is in ieder kwartaal lager gebleven dan het aantal nieuwe bedrijven in Zoetermeer.

Figuur 2.1 Totaal uitgeschreven bedrijven per kwartaal



Bron: KvK.

Dit zijn bedrijven met VSI-status D (verhuisd) en E (opgeheven).

Tabel 2.1 behandelt het aantal uitgeschreven bedrijven per branche in Zoetermeer. Het hoogste aantal uitschrijvingen betrof kwartaal 1 van 2015 (548).

Tabel 2.1 Totaal uitgeschreven bedrijven per branche

| Branchecode | 2014/Q1 | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| A | 2 | 2 | 0 | 4 | 3 | 3 | 4 | 1 |
| B | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| C | 15 | 6 | 5 | 11 | 13 | 11 | 8 | 6 |
| D | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| E | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| F | 47 | 32 | 20 | 18 | 27 | 25 | 27 | 23 |
| G | 86 | 52 | 62 | 52 | 101 | 55 | 76 | 83 |
| H | 8 | 9 | 8 | 8 | 11 | 7 | 11 | 11 |
| I | 11 | 12 | 9 | 15 | 16 | 12 | 9 | 8 |
| J | 35 | 19 | 21 | 21 | 39 | 26 | 21 | 31 |
| K | 50 | 40 | 34 | 63 | 68 | 38 | 48 | 39 |
| L | 3 | 4 | 1 | 5 | 5 | 5 | 6 | 8 |
| M | 93 | 78 | 56 | 66 | 99 | 66 | 86 | 69 |
| N | 29 | 18 | 17 | 22 | 29 | 23 | 18 | 21 |
| O | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| P | 15 | 10 | 9 | 14 | 22 | 16 | 11 | 20 |
| Q | 32 | 26 | 31 | 31 | 34 | 30 | 23 | 23 |
| R | 20 | 13 | 14 | 25 | 17 | 11 | 15 | 25 |
| S | 60 | 24 | 28 | 43 | 64 | 46 | 34 | 36 |
| U | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| Totaal | 507 | 345 | 318 | 399 | 548 | 375 | 398 | 406 |

Bron: KvK.

Dit zijn bedrijven met VSI-status D (verhuisd) en E (opgeheven).

A: Landbouw, bosbouw en visserij

B: Winning van delfstoffen

C: Industrie

D: Prod., distributie, handel in elektriciteit en aardgas

E: Win. en distrib. van water; afv.:en afvalw.beh. en san.

F: Bouwnijverheid

G: Groot:en detailhandel; reparatie van auto's

H: Vervoer en opslag

I: Logies-, maaltijd:en drankverstrekking

J: Informatie en communicatie

K: Financiële instellingen

L: Verhuur van en handel in onroerend goed

M: Advisering, onderzoek, special. zakel.dienstverl

N: Verhuur van roerende goederen, overige zakel. dienstverl.

O: Openb. bestuur, overheidsdiensten en verplichte soc. verz.

P: Onderwijs

Q: Gezondheids:en welzijnszorg

R: Cultuur, sport en recreatie

S: Overige dienstverlening

2.5 Totaal opgeheven bedrijven

De volgende tabel behandelt het aantal uitgeschreven bedrijven per branche in Zoetermeer.

Tabel 2.2 Totaal opgeheven bedrijven per wijk

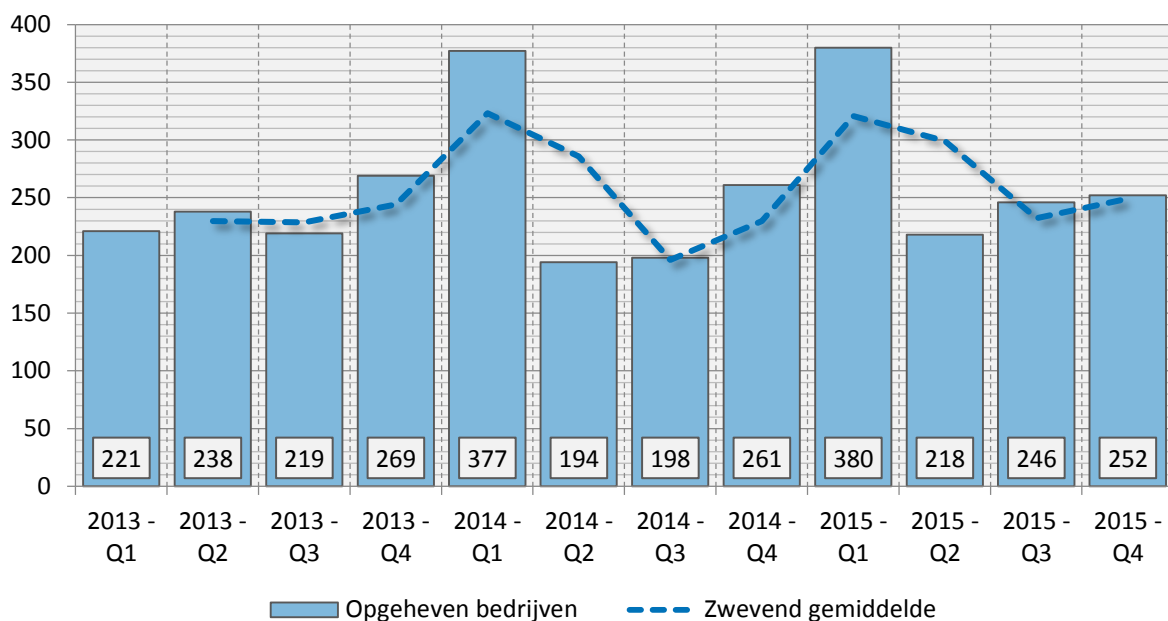
| Wijk | 2014/Q1 | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Centrum | 90 | 41 | 38 | 51 | 73 | 39 | 53 | 59 |
| Meerzicht | 29 | 15 | 27 | 22 | 32 | 20 | 28 | 17 |
| Buytenwegh de Leyns | 46 | 25 | 22 | 42 | 46 | 28 | 33 | 22 |
| Seghwaert | 40 | 21 | 20 | 31 | 58 | 28 | 16 | 23 |
| Noordhove | 20 | 13 | 20 | 16 | 24 | 12 | 12 | 24 |
| Rokkeveen | 58 | 30 | 25 | 41 | 68 | 40 | 33 | 42 |
| Oosterheem | 53 | 26 | 29 | 31 | 45 | 33 | 51 | 31 |
| Industriegebied | 40 | 22 | 15 | 27 | 34 | 17 | 20 | 34 |
| Buitengebied | 1 | 1 | 2 | | | 1 | | |
| Eindtotaal | 377 | 194 | 198 | 261 | 380 | 218 | 246 | 252 |

Bron: KvK.

Dit zijn bedrijven met VSI-status E (opgeheven).

Figuur 2.2, onderstaand, laat zien hoeveel bedrijven er in Zoetermeer zijn opgeheven per kwartaal. Het aantal opheffingen is in ieder kwartaal lager gebleven dan het aantal nieuwe bedrijven in Zoetermeer.

Figuur 2.2 Totaal opgeheven bedrijven per kwartaal



Bron: KvK.

Dit zijn zowel bedrijven met VSI-code E (opgeheven).

Tabel 2.3 behandelt het aantal opgeheven bedrijven per branche in Zoetermeer. Door de kwartalen heen is enige fluctuatie in het aantal opheffingen per branche te zien.

Tabel 2.3 Totaal opgeheven bedrijven per branche

| Branchecode | 2014/Q1 | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| A | 2 | 1 | 0 | 2 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| B | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| C | 11 | 2 | 5 | 6 | 11 | 7 | 7 | 6 |
| D | 32 | 19 | 13 | 15 | 20 | 13 | 15 | 13 |
| E | 78 | 29 | 48 | 41 | 85 | 35 | 62 | 62 |
| F | 5 | 7 | 5 | 5 | 8 | 3 | 6 | 7 |
| G | 10 | 9 | 9 | 8 | 10 | 7 | 7 | 5 |
| H | 29 | 11 | 15 | 12 | 28 | 17 | 14 | 15 |
| I | 30 | 11 | 17 | 43 | 50 | 21 | 17 | 26 |
| J | 2 | 3 | 0 | 4 | 1 | 3 | 4 | 6 |
| K | 71 | 43 | 28 | 44 | 70 | 40 | 50 | 35 |
| L | 24 | 10 | 12 | 17 | 24 | 13 | 11 | 11 |
| M | 0 | 0 | 3 | 0 | 18 | 8 | 8 | 15 |
| N | 13 | 3 | 5 | 10 | 25 | 22 | 15 | 15 |
| O | 29 | 20 | 19 | 27 | 8 | 3 | 6 | 12 |
| P | 13 | 10 | 5 | 9 | 21 | 25 | 22 | 24 |
| Q | 28 | 16 | 14 | 18 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| R | 2 | 1 | 0 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| S | 0 | 0 | 0 | 0 | 11 | 7 | 7 | 6 |
| U | 11 | 2 | 5 | 6 | 20 | 13 | 15 | 13 |
| Totaal | 377 | 194 | 198 | 261 | 380 | 218 | 246 | 252 |

Bron: KvK.

Dit zijn zowel bedrijven met VSI-code E (opgeheven).

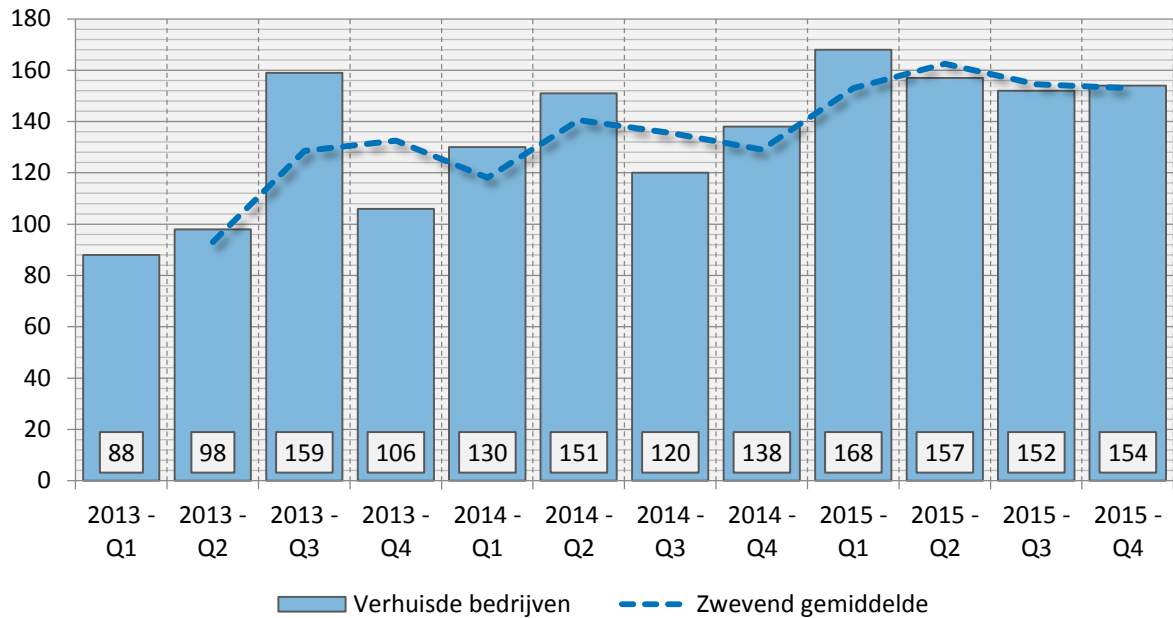
- A:** Landbouw, bosbouw en visserij
- B:** Winning van delfstoffen
- C:** Industrie
- D:** Prod., distributie, handel in elektriciteit en aardgas
- E:** Win. en distrib. van water; afv.:en afvalw.beh. en san.
- F:** Bouwnijverheid
- G:** Groot:en detailhandel; reparatie van auto's
- H:** Vervoer en opslag
- I:** Logies-, maaltijd:en drankverstrekking
- J:** Informatie en communicatie
- K:** Financiële instellingen
- L:** Verhuur van en handel in onroerend goed
- M:** Advisering, onderzoek, special. zakel.dienstverl
- N:** Verhuur van roerende goederen, overige zakel. dienstverl.
- O:** Openb. bestuur, overheidsdiensten en verplichte soc. verz.
- P:** Onderwijs
- Q:** Gezondheids:en welzijnszorg
- R:** Cultuur, sport en recreatie
- S:** Overige dienstverlening

2.6

Verhuizingen

Figuur 2.3 geeft het aantal verhuisde bedrijven weer. Het betreffen hier bedrijven die van Zoetermeer naar een andere regio zijn verhuisd. Door de kwartalen heen is het aantal verhuizingen ietwat toegenomen.

Figuur 2.3 Totaal verhuisde bedrijven per kwartaal



Bron: KvK.

Dit zijn zowel bedrijven met VSI-code D (verhuisd).

Tabel 2.4 zet het aantal bedrijven dat van Zoetermeer naar elders is verhuisd uit per branche. Onder de tabel is de omschrijving van de branches te zien.

Tabel 2.4 Totaal verhuisde bedrijven per branche

| Branchecode | 2014/Q1 | 2014/Q2 | 2014/Q3 | 2014/Q4 | 2015/Q1 | 2015/Q2 | 2015/Q3 | 2015/Q4 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| A | 0 | 1 | 0 | 2 | 2 | 2 | 3 | 3 |
| B | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| C | 4 | 4 | 0 | 5 | 2 | 4 | 1 | 0 |
| D | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| E | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| F | 15 | 13 | 7 | 3 | 7 | 12 | 12 | 10 |
| G | 8 | 23 | 14 | 11 | 16 | 20 | 14 | 21 |
| H | 3 | 2 | 3 | 3 | 3 | 4 | 5 | 4 |
| I | 1 | 3 | 0 | 7 | 6 | 5 | 2 | 3 |
| J | 6 | 8 | 6 | 9 | 11 | 9 | 7 | 16 |
| K | 20 | 29 | 17 | 20 | 18 | 17 | 31 | 13 |
| L | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | 2 | 2 | 2 |
| M | 22 | 35 | 28 | 22 | 29 | 26 | 36 | 34 |
| N | 5 | 8 | 5 | 5 | 5 | 10 | 7 | 10 |
| O | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| P | 1 | 7 | 4 | 4 | 3 | 7 | 3 | 5 |
| Q | 3 | 6 | 12 | 4 | 9 | 8 | 8 | 8 |
| R | 7 | 3 | 9 | 16 | 8 | 8 | 8 | 13 |
| S | 32 | 8 | 14 | 25 | 43 | 21 | 12 | 12 |
| Totaal | 130 | 151 | 120 | 138 | 168 | 157 | 152 | 154 |

Bron: KvK.

Dit zijn zowel bedrijven met VSI-code D (verhuisd).

- A:** Landbouw, bosbouw en visserij
- B:** Winning van delfstoffen
- C:** Industrie
- D:** Prod., distributie, handel in elektriciteit en aardgas
- E:** Win. en distrib. van water; afv.:en afvalw.beh. en san.
- F:** Bouwnijverheid
- G:** Groot:en detailhandel; reparatie van auto's
- H:** Vervoer en opslag
- I:** Logies-, maaltijd:en drankverstrekking
- J:** Informatie en communicatie
- K:** Financiële instellingen
- L:** Verhuur van en handel in onroerend goed
- M:** Advisering, onderzoek, special. zakel.dienstverl.
- N:** Verhuur van roerende goederen, overige zakel. dienstverl.
- O:** Openb. bestuur, overheidsdiensten en verplichte soc. verz.
- P:** Onderwijs
- Q:** Gezondheids:en welzijnszorg
- R:** Cultuur, sport en recreatie
- S:** Overige dienstverlening

3

Van woning naar niet-woning

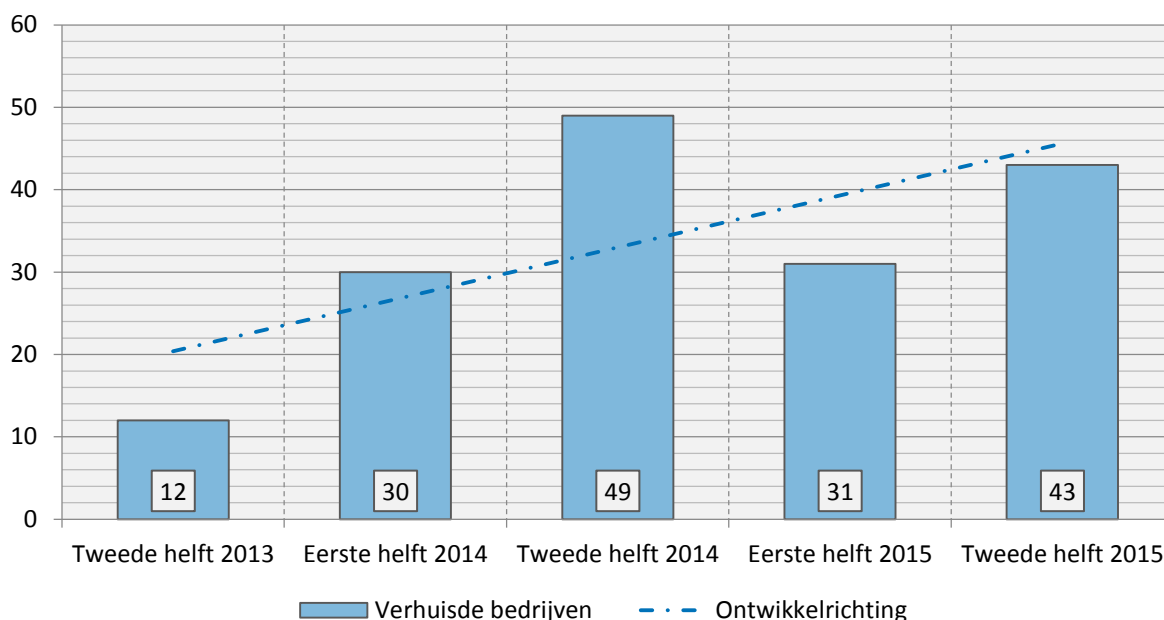
3.1 Vooraf

Personeel aannemen mag niet zomaar als een bedrijf gevestigd is in een woning. Het mag in de regel alleen als de nieuwe personeelsleden kost en inwoning gegeven krijgen (bron: KvK). Alleen bewoners mogen dus werken in een bedrijf aan huis. Dit maakt het interessant om te weten hoeveel bedrijven er van een woning naar een niet-woning zijn verhuisd. Van deze bedrijven is het immers aannemelijker dat de handelsactiviteiten zijn uitgebreid.

3.2 Totaal aantal doorstartende bedrijven binnen Zoetermeer

Om te bepalen of een bedrijf een doorstart heeft gemaakt naar een niet-woning, wordt het KvK-bestand gematched met de BAG. In de tweede helft van 2015 zijn 43 bedrijven in Zoetermeer doorgestart. Een jaar ervoor waren dit er 49.

Figuur 3.1 Totaal doorgestarte bedrijven per halfjaar



Bron: KvK, BAG.

Bijlagen

Bijlage I. Opbouw KvK-bestand

| Branche | 1-1-2015 | 1-4-2015 | 1-7-2015 | 1-10-2015 | 1-1-2016 |
|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| A | 68 | 67 | 65 | 66 | 71 |
| B | 7 | 6 | 7 | 6 | 6 |
| C | 333 | 330 | 330 | 330 | 335 |
| D | 5 | 6 | 5 | 5 | 5 |
| E | 19 | 19 | 20 | 20 | 21 |
| F | 875 | 895 | 923 | 936 | 960 |
| G | 1.946 | 1.950 | 1.978 | 1.980 | 1.975 |
| H | 218 | 223 | 229 | 228 | 226 |
| I | 261 | 265 | 270 | 271 | 276 |
| J | 848 | 862 | 885 | 908 | 920 |
| K | 2.149 | 2.138 | 2.139 | 2.138 | 2.155 |
| L | 236 | 239 | 239 | 244 | 242 |
| M | 2.809 | 2.855 | 2.877 | 2.891 | 2.930 |
| N | 624 | 616 | 619 | 630 | 644 |
| O | 41 | 43 | 43 | 43 | 43 |
| P | 664 | 677 | 687 | 707 | 711 |
| Q | 1.273 | 1.309 | 1.319 | 1.350 | 1.371 |
| R | 706 | 725 | 730 | 744 | 753 |
| S | 2.174 | 2.172 | 2.174 | 2.189 | 2.218 |
| U | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Eindtotaal | 15.257 | 15.398 | 15.540 | 15.687 | 15.863 |

Bron: KvK.

- A:** Landbouw, bosbouw en visserij
- B:** Winning van delfstoffen
- C:** Industrie
- D:** Prod., distributie, handel in elektriciteit en aardgas
- E:** Win. en distrib. van water; afv.:en afvalw.beh. en san.
- F:** Bouwnijverheid
- G:** Groot:en detailhandel; reparatie van auto's
- H:** Vervoer en opslag
- I:** Logies-, maaltijd:en drankverstrekking
- J:** Informatie en communicatie
- K:** Financiële instellingen
- L:** Verhuur van en handel in onroerend goed
- M:** Advisering, onderzoek, special. zakel.dienstverl.
- N:** Verhuur van roerende goederen, overige zakel. dienstverl.
- O:** Openb. bestuur, overheidsdiensten en verplichte soc. verz.
- P:** Onderwijs
- Q:** Gezondheids:en welzijnszorg
- R:** Cultuur, sport en recreatie
- S:** Overige dienstverlening